



Majd Alkurum-Local Council

27-11-2013

צוו ארנונה לשנת 2014

בישיבתה מיום 20-11-2013 אשרה המועצה המקומית מגד אלכרום, צוו הארנונה לשנת 2014, ולאמץ תקנות חוק ההסדרים במשק, כמו כן הוחלט כי העלאת התעריף תהיה בכפוף להנחיות משרד הפנים 3.36%.

פרטים	סוג הנכס	תעריף למ"ר בש"ח	
1	100	32.68	ארנונה כללית מבנה מגורים על כל מבנה שגגו מבטון ואו רעפים ואו איסכורית מבודדת לכל מ"ר
2	300	64.16	משרדים שירותים ומסחר: (א) משרדים, שירותים, חנויות, (פלאפל, עסקים ומסחר כלליים לכל מ"ר)
	301	64.16	(ב) בתי קפה, בתי קולנוע, מזנונים, משחקים, לכל מ"ר
	304	124.39	(ג) מתקנים לחלוקת דואר לכל מ"ר
	302	362.81	(ד) תחנות דלק לכל מ"ר
	303	64.16	(ה) אולמות למופעים והצגות וכוי"ב לכל מ"ר
	305	64.16	(ו) מרפאות ומוכנים רפואיים פרטיים ושל קופ"ח לכל מ"ר
	900	32.12	(ז) מחסן עסקי לכל מ"ר
	910	16.35	(ח) מחסן ביתי
	306	64.16	(ט) משרדים, מוסדות, חברות ממשלה, נכסים שהמתזיק בהם היא המדינה ואו תאגיד שהוקם כחוק
3	330	493.40	בנקים ומוסדות כספיים לכל מ"ר
4	401	31.45	תעשייה: (א) מפעלים ומחצבות לכל מ"ר
	500	74.57	(ב) תעשייה
5	451	43.31	מלאכה (א) מוסכים לכל מ"ר
	452	43.31	(ב) נגריות ותריסים לכל מ"ר
	453	43.31	(ג) מסגריות לכל מ"ר
	454	43.31	(ד) בתי בד לכל מ"ר
	455	43.31	(ה) מתפרות לכל מ"ר
6		95.90	בריכות מים-מקורות
7	620	2.587	מבנים ואדמות חקלאיות (א) משתלות לכל מ"ר
	630	4.859	(ב) חממות לכל מ"ר
	640	10.136	(ג) מבנים, מחסנים, סככות המשמשים לצורכי חקלאות לכל מ"ר



Majd Alkurum-Local Council

	650	(ד) לול, רפת ודיר לכל מ"ר	
12.456	708	(ה) קרקע תפוסה לצורכי גרוטאות ומכוניות משומשות למסחר לכל מ"ר	
12.456	709	(ו) קרקע תפוסה למגרשי מכוניות(סחר) לכל מ"ר	
12.456	704	(ז) חניון	
12.456	705	(ח) קרקע מסביב לבריכות שחיה לכל מ"ר	
1.298			
32.551	706	בריכות שחיה לכל מ"ר	8
		קרקע תפוסה :	9
6.974	700	(א) קרקע תפוסה לכל מ"ר	
6.974	701	(ב) קרקע תפוסה לצורכי שירותים ומסחר, אולמות, תחנות דלק, תעשייה, מלאכה ומפעלים (לא עתירי שטח) לכל מ"ר	
6.974	702	(ג) קרקע תפוסה במפעלים עתירי שטח לכל מ"ר	
6.974	790	(ד) קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים לכל מ"ר	
52.439	791	(ה) שטח שעליו מוצבים אנטנות וצלחות קליטה לכל מ"ר	
64.552	310	כל המחזיקים בנכס אשר פטור מארנונה כללית על פי פקודת מסי הערייה /המועצה ומסי הממשלה(פיטורין) 1938-ופטורים אחרים כגון : מעוני יום, מוסדות פנימיים, עמותות, ונכסים אחרים יחויבו במס עבור פינוי אשפה בשיעור 1/3 מהארנונה הכללית שהיה חייב בה אלמלא הפטור האמור	10
300	792 701	מתקנים לאנטנות וצלחות קליטה ו/או שטח שעליו מתקנים לאנטנות וצלחות קליטה לכל מ"ר	11
64.16	793	עמודי חשמל, עמודי רשת בזק	12
300	794	מתקנים לחברת חשמל לכל מ"ר	13

- כמו כן הוחלט :
- 1) מועד תשלום הארנונה 01-01-2014.
 - 2) כל מי שמשלם את במזומן כל הסכום עד 31-01-2014 יהיה זכאי להנחה 3%.
 - 3) כל מי שמסדיר חוב הארנונה בשיקים ו/או בהוראת קבע, ב/או עד 12 תשלומים חודשיים, כאשר התשלום הראשון בינואר 2014, יהיה זכאי להנחה 3%.
 - 4) שטח הבניין לצורך חישוב הארנונה יהיה שטח הגג כולל שטח הקירות הפנימיים והחיצוניים למעט שטח מרפסות פתוחות ושטח חדר המדרגות.
 - 5) חיוב הארנונה למבנה מגורים חל על כל בניין שגגו מבטון, רעפים, אסכורית מבודדת.
 - 6) במידה וחלה טעות ניתן להגיש השגה למנהל הארנונה תוך 90 יום מיום קבלת השומה.

בכבוד רב
סלים סליבי
ראש המועצה

מועצה המקומית מג'ד אל כרום
مجلس مجد الكروم المحلي

בכבוד רב
מנסור גאליה
גזבר

מנסור גאליה, MBA
גזבר מ.מ. מג'ד אלכרום